

A2 a refusé les visites  
2012 (et 2013)

900 26/9 Mercredi -  
900 1/10 Lundi -

TEL.: 02/521.88.66  
FAX: 02/521.74.87

Entreprise enregistrée } N°/Nr. 03/1501  
Geregistreeerde onderneming }

Ref.: L.D./L.D.05.43

Bruxelles, le  
Brussel, 27 April 2005

M BERLING

Rue Jean André Demot 22  
1040 Etterbeek

### DEVIS

Madame, Monsieur,

Faisant suite à notre visite, nous avons par la présente l'honneur de vous communiquer notre meilleure offre pour la rénovation de la toiture d'un de vos immeubles sis, 22 rue Jean André Demot à 1040 Etterbeek.

### DESCRIPTION DES TRAVAUX

#### Poste 1 : Installation de chantier

Pose et dépose des échelles et d'un élévateur en façade avant.  
L'eau ainsi que le courant (minimum 10 ampères), seront à charge du client, ainsi que les réservations d'emplacement auprès de la maison communale (+- 20 m devant l'immeuble), si nécessaire.

#### Poste 2 : Toiture à 2 pans

Ouverture de toute la toiture (tuiles et lattes), jusqu'à hauteur des chevrons de support.  
Descente, évacuation et transport des déblais.  
Brossage du chevonnage et agrafage sur celui-ci d'une sous-toiture en panneaux rigides de type Menuiserite épaisseur 3 mm.  
Clouage sur la sous-toiture d'un lattis en SRN 20 x 40 posé sur contre lattis 10 x 25, (l'ensemble traité en usine).

**Poste 3 :**     **Corniche avant et arrière**

Enlèvement de la couverture actuelle (zinc et roofing), jusqu'à hauteur du plancher.

Descente, évacuation et transport des déblais.

Façonnage d'une nouvelle couverture en zinc titane 0,8 avec bourrelets et remontées en dessous des tuiles.

Façonnage des entrées d'écoulement et raccord aux descentes existantes.

Soudures, nettoyage et finitions.

Longueur Approx. :     18,5 m

Prix :     1.582,18 € (63.825 frs)

**N.B. :** *Ce prix a été établi sur base d'un plancher sain et n'ayant aucune reprise de pente à effectuer*

**Poste 4 :**     **Lucarne arrière**

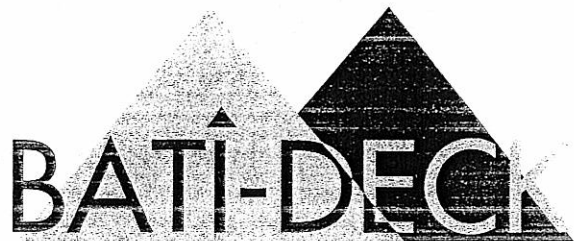
Démontage des corniches latérales, de l'étanchéité en roofing, jusqu'au plancher de support du chien assis existant.

Descente, évacuation et transport des déblais.

Construction de deux chien assis du côté gauche et droit de celle existante (gîtes 8/23, 7/18 et chevrons 7/9) y compris un débordement de +/- 10 cm sur les bords.

Pose et fourniture d'un plancher ajouré en voliges ¾ x 10 traité.

Réalisation de la couverture par clouage de la sous-couche type Talc 3 mm d'épaisseur.



**BATI-DECK**  
TOITURES • DAKWERKEN  
 SA NV

Pose sur ce lattis d'une nouvelle couverture en tuiles Sneldek 600 doubles emboîtements teinte rouge dans la masse.  
 Les solins seront exécutés en plomb laminé recouvert d'un contre-solin en zinc titane 0,8 ancré dans les maçonneries et fixé par crampons en acier galvanisé, étanchéité par joint souple en mastic polyuréthane.  
 Les bacs à neige de cheminée seront remplacés par des nouveaux en zinc titane 0,8.  
 Pose de tuiles de rives gauche (+/- 7,25 m) et droite (+/- 5,50) pour dito  
 Pose et fixation sur sous faîtières ventilées des faîtières (+/- 10 m) pour dito.  
 Nettoyage et finitions.

Superficie Approx. : 140 m<sup>2</sup>  
Prix : 10.238 € (413.000 frs)

Variante

Même travail que le poste 2 sauf recouvrement de la toiture effectué en tuiles Pottelberg simple emboîtement de teinte rouge 1<sup>er</sup> choix.

Superficie Approx. : 140 m<sup>2</sup>  
Prix : 11.279,16 € (455.000 frs)

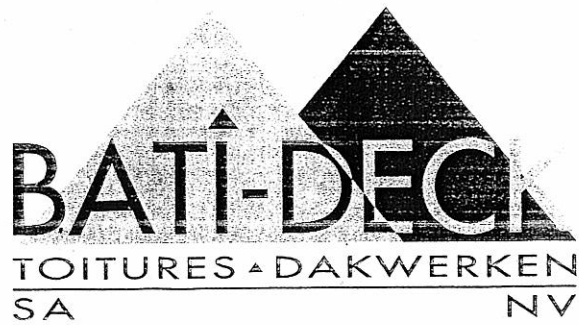
Option

Fourniture et placement d'une sous-toiture isolante de type Aluthermo 21 mm (représentant +/- 20 cm de laine minérale) en lieu et place de la sous-toiture en Menuiserie.

Prix : 1.665,84 € (67.200 frs)

*plastique / fibre*  
*delta*  
*une*

12,48 X  
 96



Application par fusion de la membrane d'étanchéité type Duo APP 4 mm avec armature en polyester et voile de verre 180 gr., finition face supérieure en paillettes ardoisées avec remontées aux solins.

Façonnage des bourrelets en zinc titane 0,8, recouvrant la Stermbed et l'étanchéité y compris la remontée sous les tuiles.

Pose et fourniture d'une descente d'eaux pluviales en zinc titane 0,8 mm de diam. 60 (+/- 1,5 m).

Réalisation de la couverture des joues de lucarnes par la pose d'ardoises Eternit type Alterna de format 40/27 de coloris rose nuit et fixées par clous et crochets en cuivre rouge (5 cm de recouvrement).

L'exécution sera réalisée suivant vos plans.

Soudures, nettoyage et finitions.

Superficie Approx. : 32 m<sup>2</sup>

Prix : 6.162,63 € (248.600 frs)

N.B. : *Dans ce prix n'est pas compris la pose et la fourniture des châssis de fenêtres.*